

所在地	滋賀県大津市平津1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,799 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車16分 バス停：滋賀大前 停歩3分	土地面積	330.57m <sup>2</sup> (約99.99坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
	接道状況  ☆土地約99坪！庭付きのゆとりある戸建 ☆建物約63坪の本格和風建築 ☆現況空家			状況：一方 北東側 幅員4.1m 私道に4.1m接面			
					建物面積		
				210.98m <sup>2</sup> (約63.82坪)	構造	木造	階数
					間取り	6SLDK	築年月
				市街化区域	都市計画	用途地域	第一種中高層住居専用
					建ぺい率	60%	容積率
				60%	駐車場	水道	公営
					ガス	都市	排水
				空家	現況	引渡時期	相談
					小学校区	石山小学校	中学校区
				石山中学校	備考	高度地区 売主指定の司法書士事務所あり	
					取引形態	仲介	



西和不動産(株) 大津店

〒520- 0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

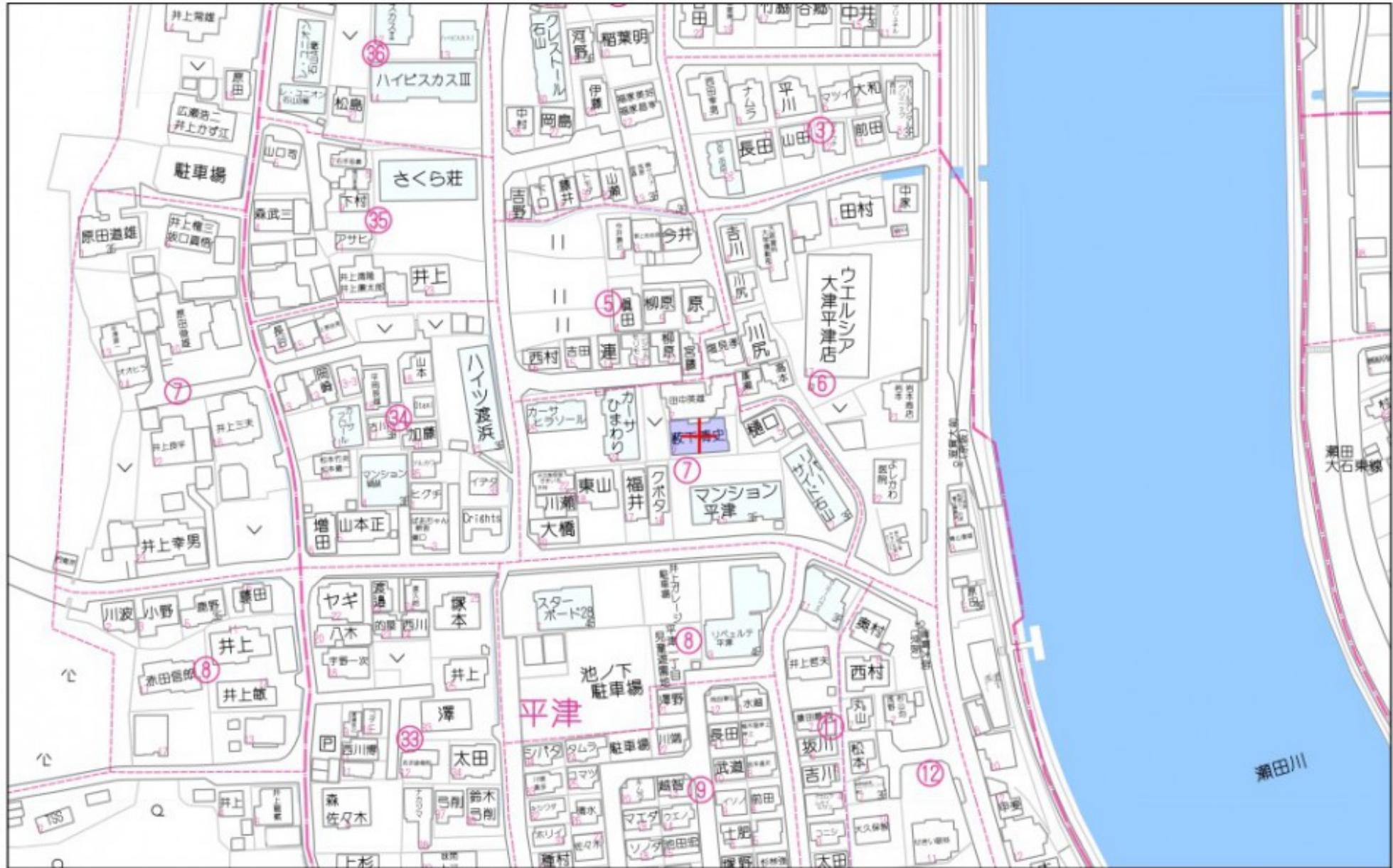
TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

滋賀県大津市平津1丁目7-2付近



80 ■

1-1719

Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製  
不動産販売株式会社  
2-20260202174621