


所在地	滋賀県草津市若草7丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,099万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 バス乗車7分 バス停：若草中央通り 徒歩5分	土地面積	207.99㎡(約62.91坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南東側 幅員6m		
				建物面積	124.77㎡(約37.74坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1988年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	志津南小学校	中学校区	高穂中学校
				備考	司法書士指定 【リフォーム内容】2026年2月中旬完成予定 【塗装工事】屋根・外壁・軒天・雨樋 【設備工事】新調(システムキッチン・洗面化粧台・トイレ・給湯器・分電盤・ダウンライト) 【内装工事】[全居室、LDK、廊下、洗面、トイレ]壁、天井クロス張替え、床フロアタイル上貼り[和室]畳表替え、襖張替え、 [洗面、トイレ]CF貼り 【外構工事】駐車場拡張 【その他工事】網戸張替え・防蟻工事・ハウスクリーニング		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

