

所在地	滋賀県守山市水保町			物件種別	中古戸建		
価格	2,080 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 バス乗車25分 バス停：みずほ団地 停歩15分	土地面積	136.95m ² (約41.42坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	北東側 幅員6m 南西側 幅員6m		
				建物面積	104.35m ² (約31.56坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1999年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	速野小学校	中学校区	明富中学校
				備考	引渡時期：契約後3か月要す 両面道路のため日当り良好！ 小林住宅建築 対面キッチン 1・F2Fトイレ付 ピエリ守山 徒歩11分		
				取引形態	仲介		



1F



2F

※この案内図面は略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



西和不動産(株)草津店

〒525- 0032 草津市大路2丁目14- 7 サンサンビル1階

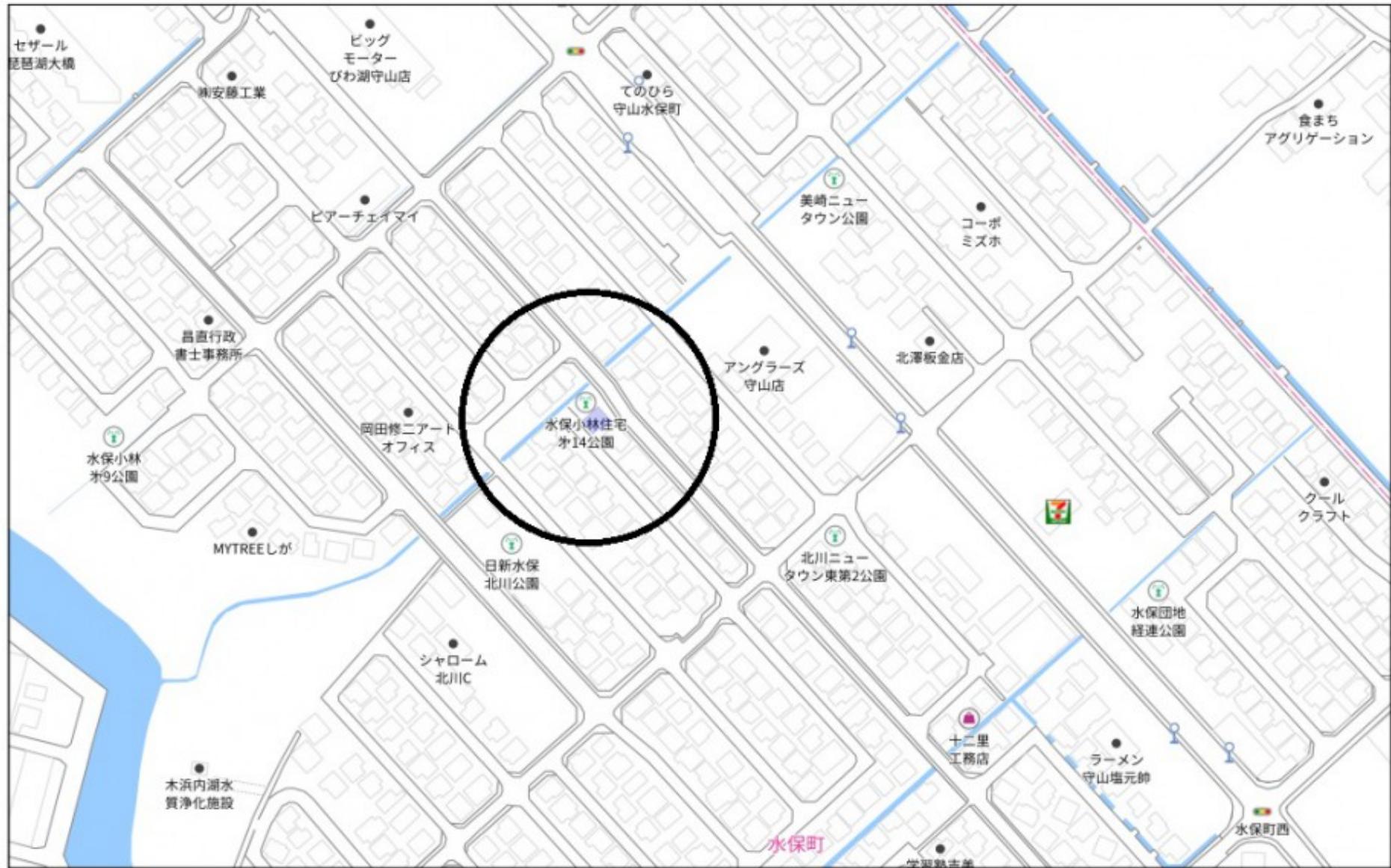
0120- 604- 818 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 599- 3666 / FAX : 077- 599- 3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



140m

1:2270

Copyright © 2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産株式会社
221149943-20260212120214