

所在地	京都府長岡京市天神5丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,380 万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 徒歩15分			土地面積	51.67m ² (約15.63坪)
						土地権利	所有権 地目 宅地
						地勢	平坦 私道負担
						接道状況	南側 幅員4m 私道に4m接面
						建物面積	96.38m ² (約29.15坪)
						構造	木造 階数 地上3階
						間取り	3DK 築年月 1991年11月
						都市計画	市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用
						建ぺい率	60% 容積率 200%
						駐車場	有(2台) 水道 公営
						ガス	都市 排水 公共下水
						現況	空家 引渡時期 即時
						小学校区	長法寺小学校 中学校区 長岡中学校
						備考	【周辺環境】 ・ファミリーマート今里二丁目店：徒歩8分(620m) ・リバティ長岡店：徒歩11分(807m) ・西友長岡店：徒歩9分(716m) ・ケアーズドラッグ長岡今里店：徒歩8分(612m) ・長岡京市立新田保育所：徒歩10分(722m) ・長岡京天神郵便局：徒歩9分(713m)
						取引形態	仲介

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

