

所在地	京都府向日市上植野町伴田			物件種別	中古戸建		
価格	2,480 万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩18分	土地面積	67.97㎡(約20.56坪)		
☆ファミリー層に人気の4LDK+ロフト付き ☆LDKには床暖房二機搭載！冬場も暖かい空間で ご家族との団欒を楽しめます♪ ☆南向きで陽当たり・通風良好！ 				土地権利	所有権	地目 宅地	
				地勢	私道負担		
				接道状況	南側 幅員15m 公道に8.2m接面		
				建物面積	73.71㎡(約22.29坪)		
				構造	木造	階数 地上2階	
				間取り	4LDK	築年月 2007年06月	
				都市計画	市街化区域	用途地域 準住居	
				建ぺい率	60%	容積率 200%	
				駐車場	有(1台)	水道	
				ガス	排水		
現況	居住中	引渡時期	期日指定 2026年03月下旬				
小学校区	第5向陽小学校	中学校区	勝山中学校				
備考	【周辺環境】 ・スーパーマツモト長岡京店：徒歩13分(970m) ・ローソン 向日市上植野店：徒歩2分(94m) ・ドラッグユタカ 向日上植野店：徒歩8分(627m) ・新河端病院：徒歩10分(734m) ・向日上植野郵便局：徒歩5分(383m)						
取引形態	仲介						

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>