

所在地	京都府向日市鶏冠井町草田			物件種別	中古戸建		
価格	2,380 万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩8分	土地面積	69.88㎡(約21.13坪)		
☆交通・買物ともに便利な立地！ ☆トイレ2カ所設置で朝の混雑や来客時も安心♪ ☆床下収納付きのため食品や日用品のストックにも便利 ☆TVモニター付きインターホン完備で防犯面にも配慮 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：角地 東側 幅員5m 私道に10.5m接面 南側 幅員4m 私道に4.5m接面		
				建物面積	85.86㎡(約25.97坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1985年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	70%	容積率	200%				
駐車場	有（1台）	水道	公営				
ガス	都市	排水					
現況	居住中	引渡時期	相談				
小学校区	向陽小学校	中学校区	勝山中学校				
備考	【周辺環境】 ・スーパーマーケット神崎屋西合同店：徒歩9分（689m） ・ファミリーマート梶友西向日駅前店：徒歩7分（513m） ・ドラッグユタカ向日上植野店：徒歩13分（1034m） ・スギ薬局上植野店：徒歩15分（1175m） ・向日市立第6保育所：徒歩9分（705m）						
取引形態	仲介						

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>