

所在地	京都府京都市南区吉祥院這登東町			物件種別	中古戸建		
価格	4,299万円	交通	JR東海道本線 西大路駅 徒歩19分 バス停：「吉祥院高畑町」停 徒歩7分	土地面積	121.88㎡(約36.86坪)		
☆スーパーやコンビニ等が近く、生活しやすい立地！ ☆小学校まで徒歩9分とお子様の通学も安心♪ ☆全居室に収納を備え、LDKにはクローゼット2か所を設置				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南側 幅員3.7m		
				建物面積	132.00㎡(約39.93坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1997年11月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	148%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	吉祥院小学校	中学校区	洛南中学校
				備考	【周辺環境】 ・スーパーマツモト 洛南店 徒歩5分（約400m） ・セブンイレブン 吉祥院仁木ノ森店 徒歩2分（約110m） ・イオン 京都洛南ショッピングセンター 徒歩18分（約1,400m）		
				取引形態	仲介		

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL：075-201-0173 / FAX：075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>