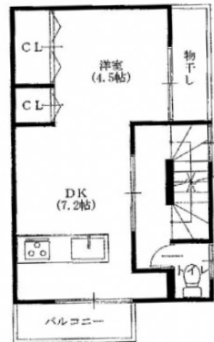
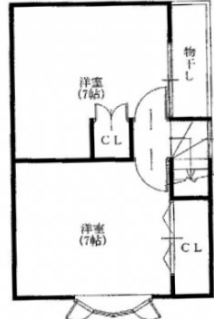


所在地	京都府京都市南区西九条大町			物件種別	中古戸建		
価格	2,780 万円	交通	近鉄京都線 東寺駅 徒歩14分	土地面積	44.10㎡(約13.34坪)		
☆部屋数充実の4LDK ☆東南側の角地に付き採光良好！ ☆小中学校も徒歩圏内でお子様の登下校も安心♪ ☆たっぷりの収納スペースで広々住空間   				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：角地 南側 幅員6m 公道に5.1m接面 東側 幅員4m		
				建物面積	90.70㎡(約27.43坪)		
				構造	木造	階数	地上3階
				間取り	4LDK	築年月	1997年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
				建ぺい率	70%	容積率	200%
				駐車場	無	水道	
				ガス	都市	排水	
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	九条塔南小学校	中学校区	洛南中学校
				備考	※1階現状床面積約 36.0㎡(未登記部分有) 【周辺環境】 ・バケット十条店：徒歩11分 (807m) ・ローソン京都南区役所前店：徒歩5分 (334m) ・ダックス京都唐橋経田店：徒歩5分 (399m) ・光仁病院：徒歩6分 (463m)		
				取引形態	仲介		

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615- 8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



0120- 426- 824 info@ieshiga.jp

TEL：075- 201- 0173 / FAX：075- 201- 0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>