

所在地	滋賀県大津市南郷1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,780 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車10分 バス停：赤川 徒歩2分	土地面積	189.86㎡(約57.43坪)		
☆南東向き ☆駐車4台可能（車種による） ☆屋上から瀬田川の眺望あり ☆平成31年リフォーム済み ・キッチン、浴室、洗面、トイレ ・クロス（一部）、フローリング（一部） 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南側 幅員6.5m 公道に21.9m接面		
				建物面積	223.83㎡(約67.70坪)		
				構造	鉄骨造	階数	地上3階
				間取り	5LDK	築年月	1986年08月
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	水道			公営			
ガス	排水			公共下水			
現況	居住中	引渡時期	相談				
小学校区	南郷小学校	中学校区	南郷中学校				
備考	現状でのお引渡し 売主の契約不適合責任免責 ガスは1階プロパンガス、2階都市ガスの仕様です。						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



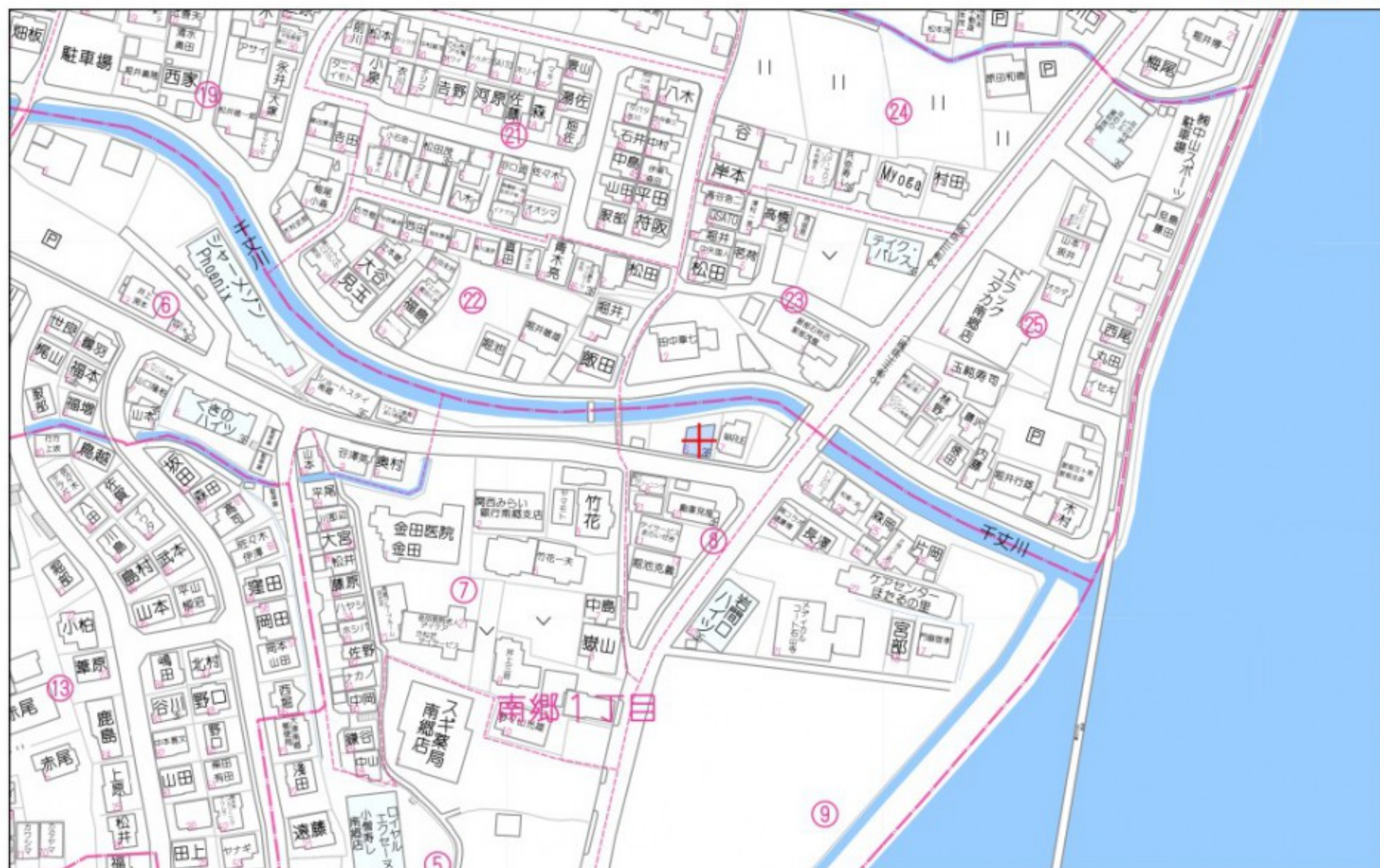
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

1:1724