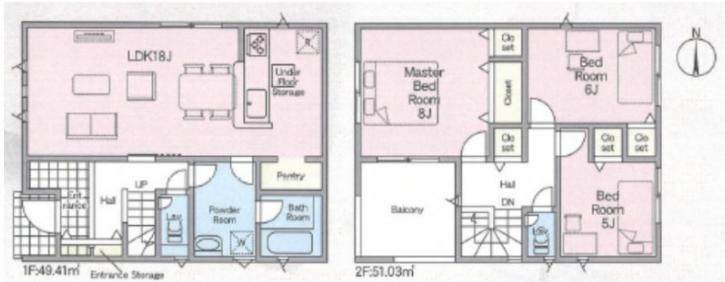


所在地	滋賀県大津市稲葉台大津市稲葉台第3 2号棟			物件種別	中古戸建		
価格	2,880 万円	交通	京阪京津線 追分駅 徒歩16分	土地面積	115.14㎡(約34.82坪)		
☆京阪京津線「追分駅」徒歩16分 ☆制振装置「SAFE365」 ☆LDK17帖以上♪ ☆各居室に収納あり 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況	状況：一方 西側 幅員8m 公道に7.8m接面		
				建物面積	100.44㎡(約30.38坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2026年06月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	未完成	引渡時期	期日指定 2026年06月下旬				
小学校区	藤尾小学校	中学校区	皇子山中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80 m

1:1846