

所在地	滋賀県大津市唐崎4丁目			物件種別	中古戸建		
価格	4,490 万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩9分	土地面積	162.46㎡(約49.14坪)		
☆JR湖西線「唐崎駅」徒歩9分 ☆ZEH（ネットゼロエネルギーハウス：UA値0.56） ☆長期優良住宅（耐震等級3取得） ☆制振装置（TRCダンパー） ☆太陽光発電6.09kw・蓄電池7.4kw  <td>土地権利</td> <td>所有権</td> <td>地目</td> <td>宅地</td>				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m		
				建物面積	100.60㎡(約30.43坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
現況	完成済	引渡時期	即時				
小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



下阪本1丁目

80 m

1:1722