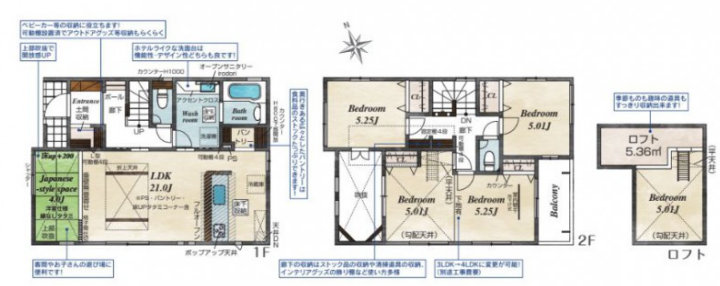


所在地	滋賀県大津市際川3丁目2期1号棟			物件種別	中古戸建		
価格	3,590 万円	交通	京阪石山坂本線 滋賀里駅 徒歩12分	土地面積	113.23㎡(約34.25坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
☆京阪石山坂本線「滋賀里駅」徒歩12分 ☆制震ダンパー搭載 ☆オール電化住宅 ☆明るく開放的な吹抜け♪ ☆間仕切り工事で4LDKに変更可能（別途工事費要） 				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に7.57m接面		
				建物面積	103.09㎡(約31.18坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2026年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居、近隣商業
				建ぺい率	60%、80%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2026年06月下旬
				小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



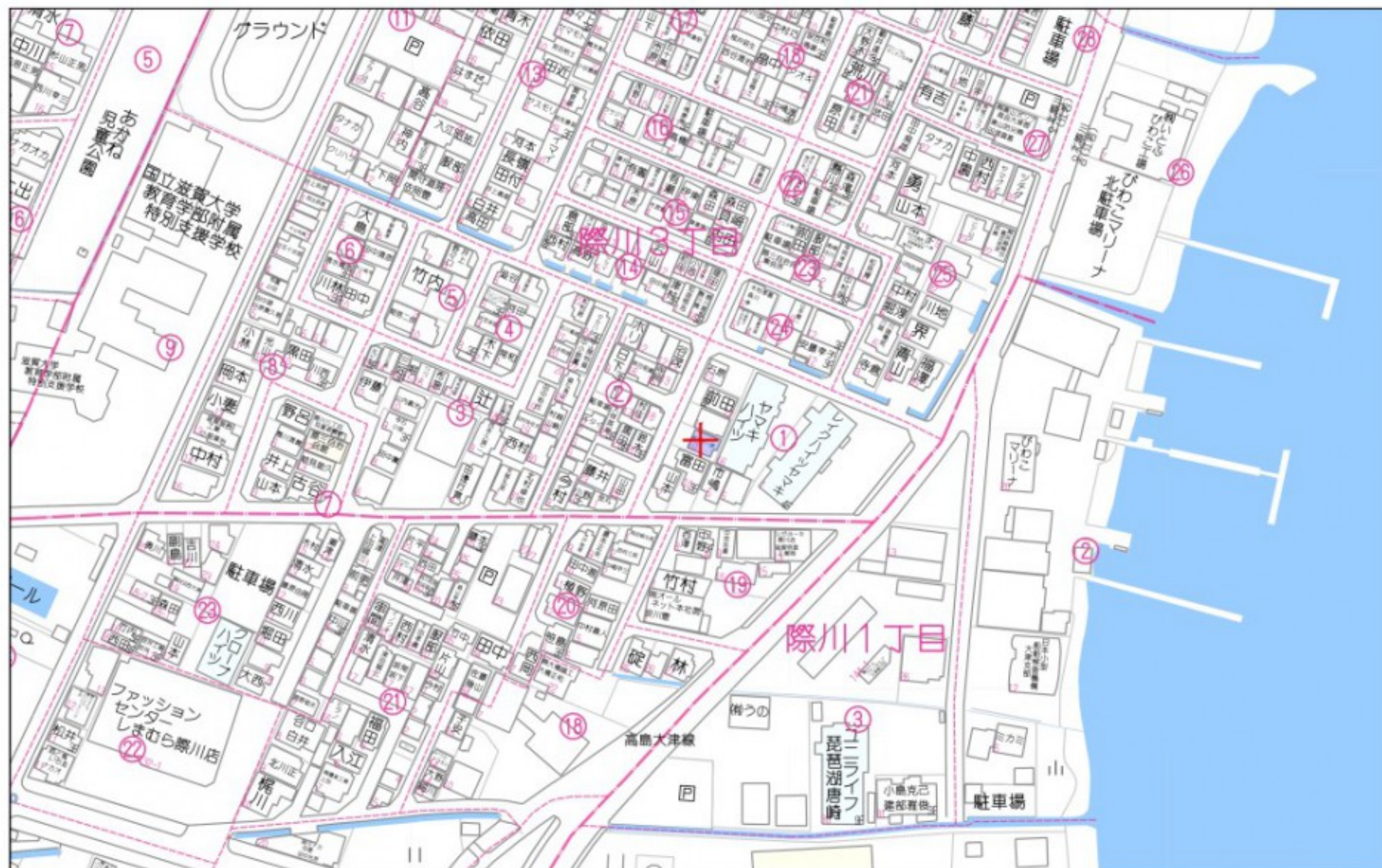
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80m

1:1717