

所在地	滋賀県栗東市林			物件種別	中古戸建		
価格	2,699万円	交通	JR草津線 手原駅 徒歩32分	土地面積	153.78㎡(約46.51坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南東側 幅員6.9m 公道に12.4m接面 北東側 幅員6.9m 公道に11.3m接面		
				建物面積	119.40㎡(約36.11坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5SLDK	築年月	1985年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	葉山東小学校	中学校区	葉山中学校
				備考	司法書士指定・870,000円(税込)で全部屋エアコン設置可能 令和8年5月下旬リフォーム完成予定: キッチン交換 ユニットバス交換 洗面化粧台交換 ウォシュレット付トイレ交換・防蟻工事 壁・天井クロス張替 フローリング仕上げ 照明器具設置・外壁・屋根塗装 駐車場拡張 庭木伐採・伐根 防草シート・砕石敷き込み		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階



0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

