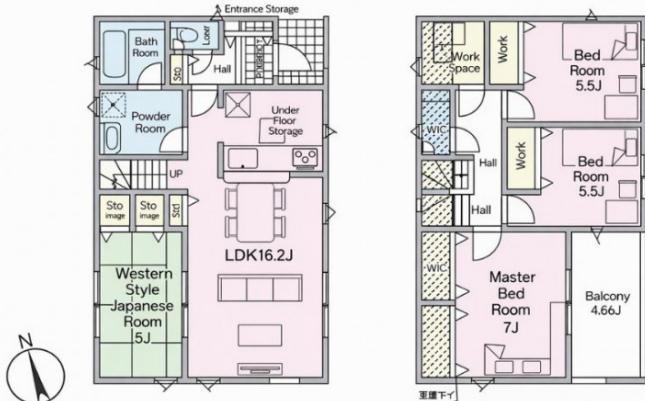


所在地	滋賀県大津市雄琴5丁目1号棟			物件種別	中古戸建		
価格	2,780万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩13分	土地面積	133.39㎡(約40.35坪)		
☆対面式キッチン ☆全居室収納あり ☆テレワークルームあり ☆新興分譲地内の角地 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：角地 北側 幅員6m 公道に8.5m接面 東側 幅員6m 公道に13.2m接面		
				建物面積	103.47㎡(約31.29坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月		都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%	駐車場	有	水道	公営
ガス	都市	排水	公共下水	現況	未完成	引渡時期	期日指定 2026年06月下旬
小学校区	雄琴小学校	中学校区	日吉中学校	備考	【周辺環境】 ・星の子保育園 徒歩19分(約1500m) ・セブンイレブン大津おごとマリーナ店 徒歩6分(約500m) ・ラ・ムー雄琴店 徒歩9分(約750m) ・フレンドマート雄琴駅前店 徒歩15分(約1200m) ・スギ薬局おごと温泉駅前店 徒歩16分(約1300m) ・大津雄琴郵便局 徒歩約15分(約1200m)		
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



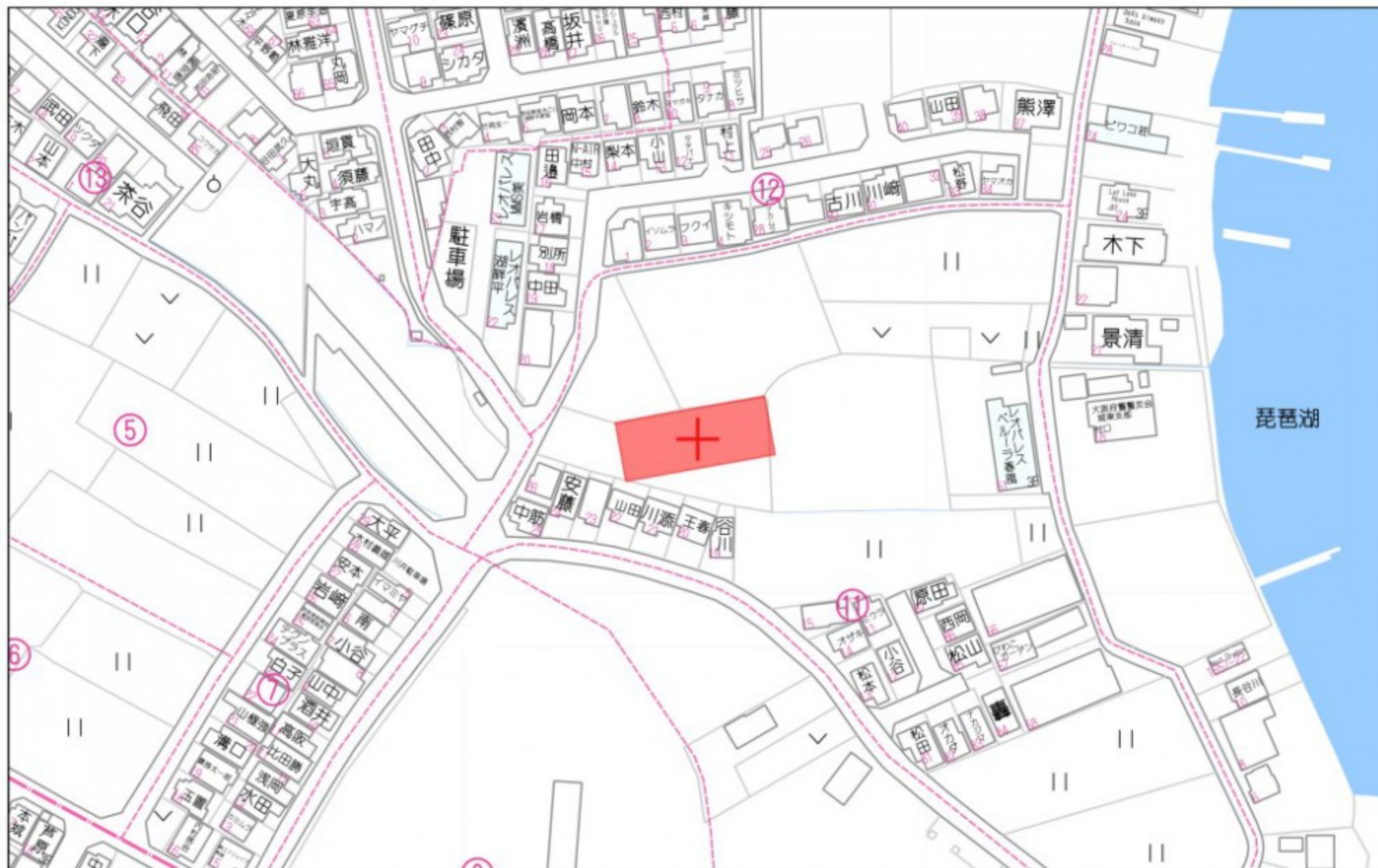
0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



60 m

1:1402