

所在地	滋賀県大津市下阪本2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,199万円	交通	京阪石山坂本線 穴太駅 徒歩9分	土地面積	100.80㎡(約30.49坪)		
☆京阪石山坂本線「穴太駅」徒歩9分 ☆閑静な住宅街 ☆全居室6帖以上の4LDK ☆屋外収納付き 				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢		私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員5.3m		
				建物面積	89.01㎡(約26.92坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	1992年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	唐崎小学校	中学校区	唐崎中学校
				備考	※司法書士売主指定 ※2026年4月下旬までの期間限定現状販売		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120- 996- 004 info@ieshiga.jp

TEL : 077- 535- 9224 / FAX : 077- 535- 9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



80 m

1:1838

Copyright (C) 2026 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
西和不動産販売株式会社
Z12H0722-20260329113053