

所在地	滋賀県湖南市柑子袋西4丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,849万円	交通	JR草津線 甲西駅 徒歩33分	土地面積	269.63㎡(約81.56坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	南東側 幅員4.4m 南西側 幅員6.2m		
				建物面積	95.42㎡(約28.86坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	1989年08月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	プロパン	排水	下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	三雲小学校	中学校区	甲西中学校				
備考	ガス会社および司法書士指定 【2026年5月下旬 内外装リフォーム予定】						
取引形態	仲介						



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

