

所在地	滋賀県大津市池の里			物件種別	中古戸建			
価格	4,580万円	交通	JR東海道本線 膳所駅 徒歩16分	土地面積	354.43㎡(約107.21坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆JR・京阪線利用可能な「膳所駅」徒歩16分</p> <p>☆土地広々約107坪</p> <p>☆1階に店舗スペースあり</p> <p>☆駐車4台可能（車種による）</p> <p>☆閑静な住宅街</p> <p>☆広々屋根裏収納あり♪</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：角地 北西側 幅員6m 公道に23.7m接面 北東側 幅員12m 公道に16.1m接面			
				建物面積	140.76㎡(約42.57坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4SLDK	築年月	2001年01月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
				建ぺい率	40%	容積率	100%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	都市	排水	公共下水	
				現況	居住中	引渡時期	相談	
小学校区	平野小学校	中学校区	打出中学校					
備考	住み替え特約あり 売主の契約不適合責任免責							
取引形態				仲介				



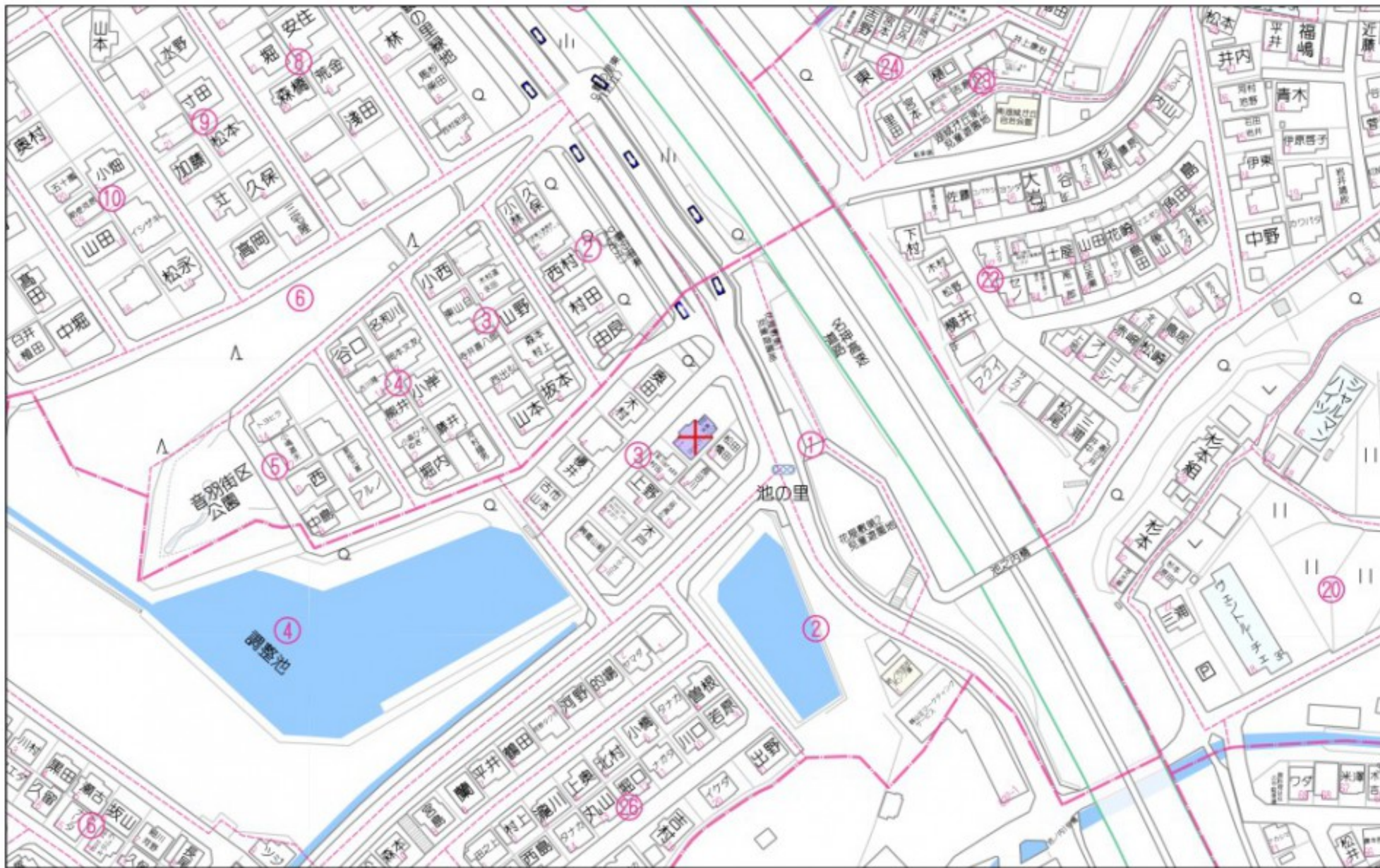
## 西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業  
 国土交通大臣(1)第11005号 <https://www.ieshiga.jp/>



80m

1:1718