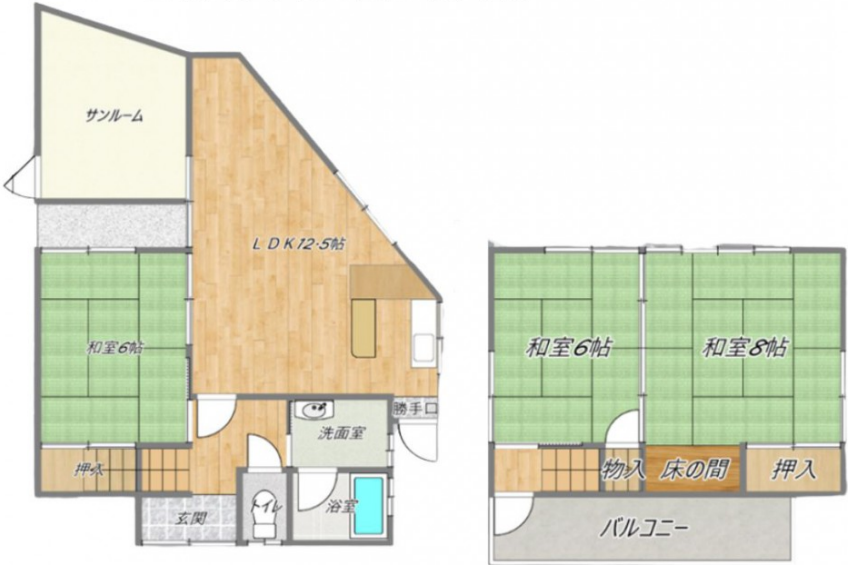


所在地	滋賀県大津市光が丘町			物件種別	中古戸建				
価格	880万円	交通	京阪石山坂本線 唐橋前駅 徒歩6分	土地面積	162.82㎡(約49.25坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆京阪石山坂本線「唐橋前駅」徒歩6分 ☆JR東海道本線「石山駅」へも徒歩14分 ☆閑静な住宅街 ☆晴嵐小学校へ徒歩5分圏内♪</p> 				地勢	私道負担				
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員4.8m				
				建物面積	67.84㎡(約20.52坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	3SLDK		築年月	1975年10月	
				都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	60%		容積率	200%	
				駐車場	無		水道	公営	
				ガス	都市		排水	公共下水	
				現況	空家		引渡時期	即時	
小学校区	晴嵐小学校		中学校区	北大路中学校					
備考	敷地の一部に都市計画道路（石山駅国分線）がかかっている可能性あり 212番1（地目：通路63㎡）のうち共有持分2分の1 212番2の土地上に建物あり（木造瓦葺き2階建て/延床65.51㎡/昭和50年8月築）								
取引形態	仲介								



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

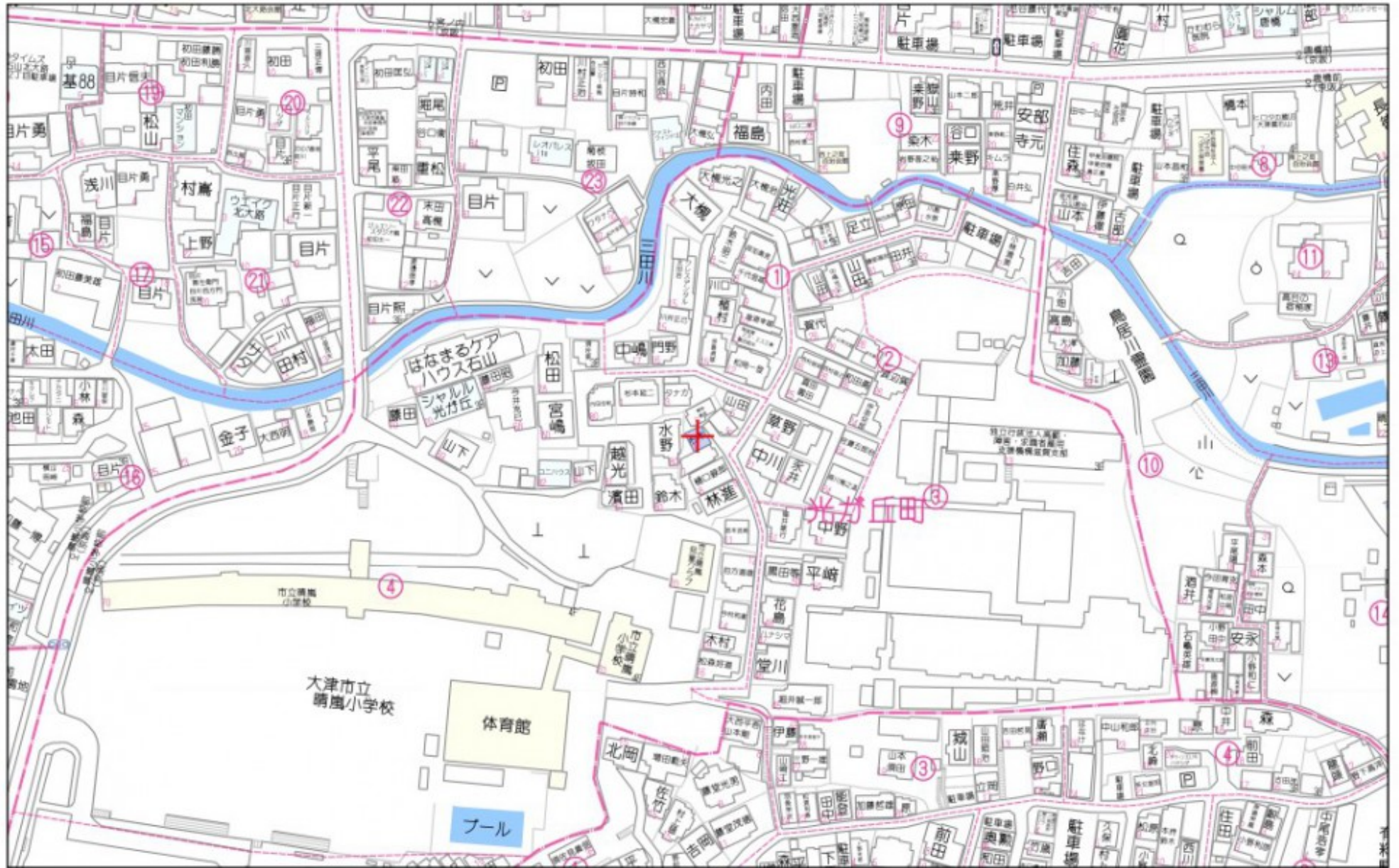
0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1845