


所在地	京都府京都市右京区太秦中筋町			物件種別	中古戸建		
価格	3,280万円	交通	JR山陰本線 太秦駅 徒歩8分	土地面積	55.24㎡(約16.71坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆1SSLDKの表示ながら、3LDK感覚でお使いいただける設計！ ☆教育施設やお買い物施設が徒歩圏内♪ ☆壁付けキッチンでLDK空間を有効活用！</p> 				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 東側 幅員4.1m 公道に4.5m接面		
				建物面積	86.54㎡(約26.17坪)		
				構造	木造	階数	地上3階
				間取り	1SSLDK	築年月	2019年12月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有(1台)	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	居住中	引渡時期	相談				
小学校区	常磐野小学校	中学校区	蜂ヶ岡中学校				
備考	明け渡し猶予：約2週間						
	【周辺環境】 ・コープさかの：徒歩3分(約240m) ・万代嵯峨広沢店：徒歩4分(約304m) ・ローソン太秦開日町店：徒歩3分(約224m) ・ダックス右京さかの店：徒歩4分(約247m)						
取引形態	仲介						

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

