



所在地	京都府京都市右京区京北上弓削町神ノ本			物件種別	中古戸建		
価格	3,200万円	交通	JR山陰本線 円町駅 バス停：「沢尻」停 徒歩5分	土地面積	739.56㎡(約223.71坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆駐車3台可能（車種による）</p> <p>☆家庭菜園にも井戸水が使用でき、経済的！</p> <p>☆火を使わず安心・快適に暮らせるオール電化住宅</p>				地勢	私道負担		
				接道状況			
				建物面積	102.68㎡(約31.06坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2007年12月
				都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有（3台）	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	
				現況	居住中	引渡時期	相談
				小学校区	中学校区		
				備考	別棟に土蔵造セメントかわらぶき2階建の倉庫、未登記の車庫、未登記の木造瓦葺2階建の離れあり 公営水道のほかに、井戸水が利用可能		
				取引形態	仲介		

## 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



熊野神社

大聖院

普門院

剱町

京北上弓削

