


所在地	京都府京都市右京区太秦西野町			物件種別	中古戸建		
価格	2,499 万円	交通	京福電鉄嵐山本線 帷子ノ辻駅 徒歩7分	土地面積	66.29㎡(約20.05坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆L字型キッチンは小回りが効き、お料理の作業効率UP♪</p> <p>☆天井裏収納があり来客用寝具や季節アイテムなどの収納に便利！</p> <p>☆東向き間口ゆったり8.6m！</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 東側 幅員8.6m 私道に4m接面		
				建物面積	78.21㎡(約23.65坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	2SLDK	築年月	2003年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	160%
				駐車場	有(1台)	水道	
				ガス		排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	南太秦小学校	中学校区	太秦中学校				
備考	現状有姿取引 【周辺環境】 ・フレスコにっさん太秦店：徒歩7分(541m) ・セブンイレブン嵯峨野店：徒歩7分(514m) ・ドラッグユタカ太秦大映通店：徒歩7分(556m) ・京都桂ヶ原郵便局：徒歩7分(542m)						
取引形態	仲介						



中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

