


所在地	京都府京都市右京区太秦安井東裏町			物件種別	中古戸建		
価格	2,500万円	交通	JR山陰本線 花園駅 徒歩9分	土地面積	45.90㎡(約13.88坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆北側通路のため陽当たり良好♪</p> <p>☆1階全室床暖房、浴室に乾燥機付きで設備面充実！</p> <p>☆便利な3Wayアクセス可能！</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：角地 東側 幅員3.4m 私道に3.9m接面 北側 幅員1.4m		
				建物面積	54.74㎡(約16.55坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
間取り	5DK	築年月	1982年12月				
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	無	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	相談				
小学校区	安井小学校	中学校区	四条中学校				
備考	一階増築未登記部分有、約5㎡ 北側非道路 司法書士売主指定 旅館業営業許可有						
取引形態	仲介						



中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



太秦安井東裏町 太秦安井東裏町