


所在地	京都府京都市右京区常盤一ノ井町			物件種別	中古戸建			
価格	2,280万円	交通	JR山陰本線 花園駅 徒歩10分 バス停：「双ヶ丘」停 徒歩3分	土地面積	73.52㎡(約22.23坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆南からの陽当たり良好♪</p> <p>☆前道が約6.2mあり、車の出し入れが楽々！</p> <p>☆スーパー、コンビニ、薬局が徒歩10分圏内で周辺環境充実！</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 北東側 幅員6.2m 公道に3.1m接面			
				建物面積	59.94㎡(約18.13坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	2LDK	築年月	1979年11月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	200%	
				駐車場	有(1台)	水道		
				ガス	都市	排水		
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	常盤野小学校	中学校区	蜂ヶ岡中学校					
備考	<p>【周辺環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スーパーマツモト新丸太町店：徒歩6分(477m) ・セブンイレブン京都双ヶ丘店：徒歩3分(229m) ・ダックス右京太秦店：徒歩5分(373m) ・マツヤデンキ太秦店：徒歩5分(340m) ・京都太秦一ノ井郵便局：徒歩10分(770m) ・京都中央信用金庫常盤東支店：徒歩7分(498m) 							
取引形態	仲介							



中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

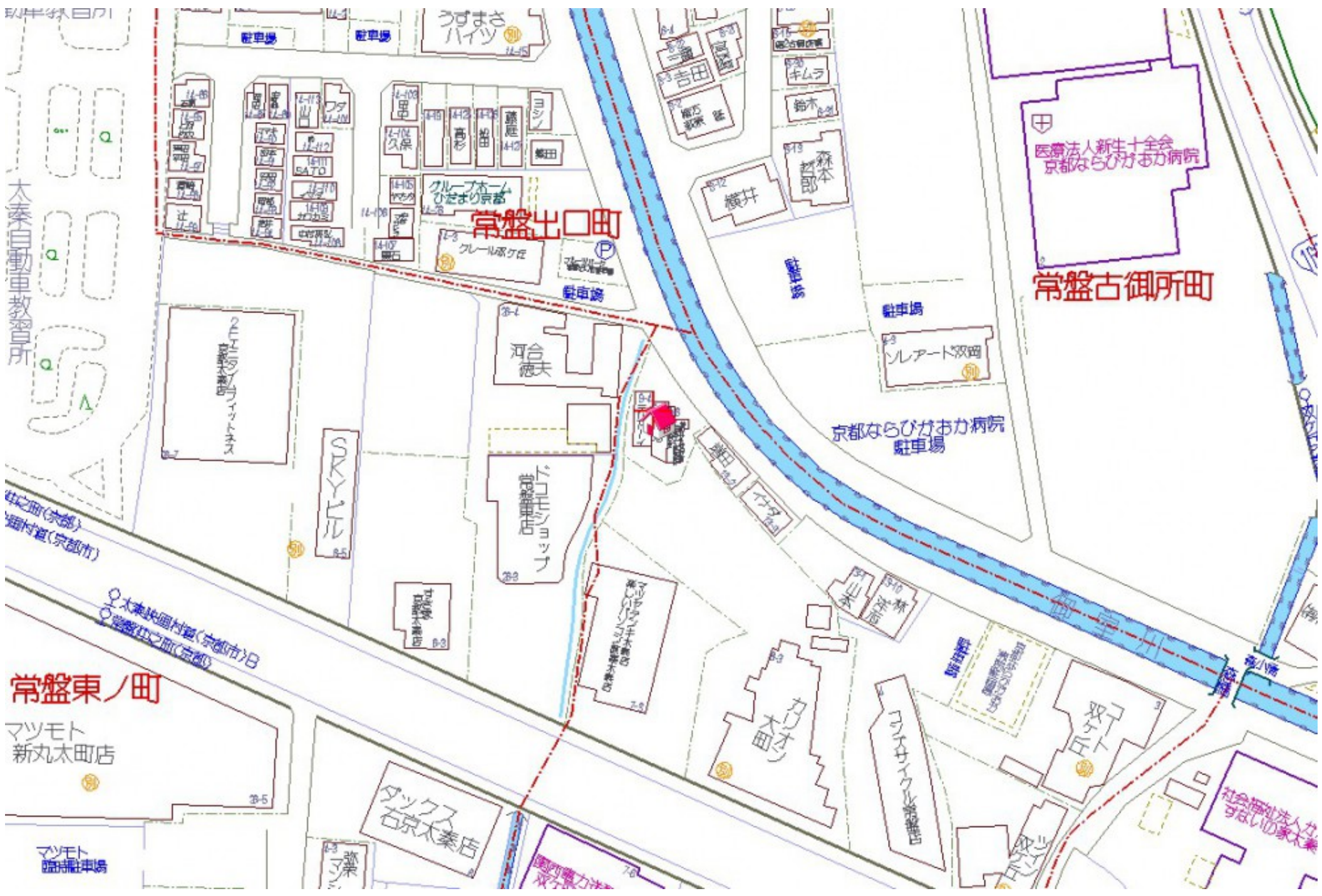
 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



大妻自動車教習所

常盤出口町

常盤古御所町

常盤東ノ町

マツモト
新丸太町店

医療法人新生十全会
京都ならびがわか病院

京都ならびがわか病院
駐車場

タックス
石京太薬店

社会福祉法人
すはしの家大妻

うづまさ
ハイツ

グループホーム
ひだまり京都

グループ
ブレール

河合
徳夫

河合
徳夫

大田
カオ

双
五

マツモト
臨時駐車場

双
五