

所在地	京都府京都市右京区嵯峨大覚寺門前堂ノ前町			物件種別	中古戸建		
価格	2,100万円	交通	JR山陰本線 嵯峨嵐山駅 徒歩7分	土地面積	74.55㎡(約22.55坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆中型車1台駐車可能！ ☆屋根裏収納庫付きのため、 季節物や大型荷物もすっきり収納可能！ ☆南向きの物干しスペースで陽当たり良好♪</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北側 幅員5m 公道に5.5m接面		
				建物面積	68.85㎡(約20.82坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3DK	築年月	1987年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	80%
				駐車場	有(1台)	水道	
				ガス		排水	
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	嵯峨小学校	中学校区	嵯峨中学校
				備考	【周辺環境】 ・グルメシティ嵯峨店：徒歩4分(286m) ・ファミリーマート嵯峨新宮町店：徒歩7分(525m) ・ダックス右京嵯峨店：徒歩7分(544m) ・うぐいす保育園：徒歩3分(209m) ・京都愛宕郵便局：徒歩10分(785m) ・京都中央信用金庫嵐山支店：徒歩10分(758m)		
				取引形態	仲介		

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

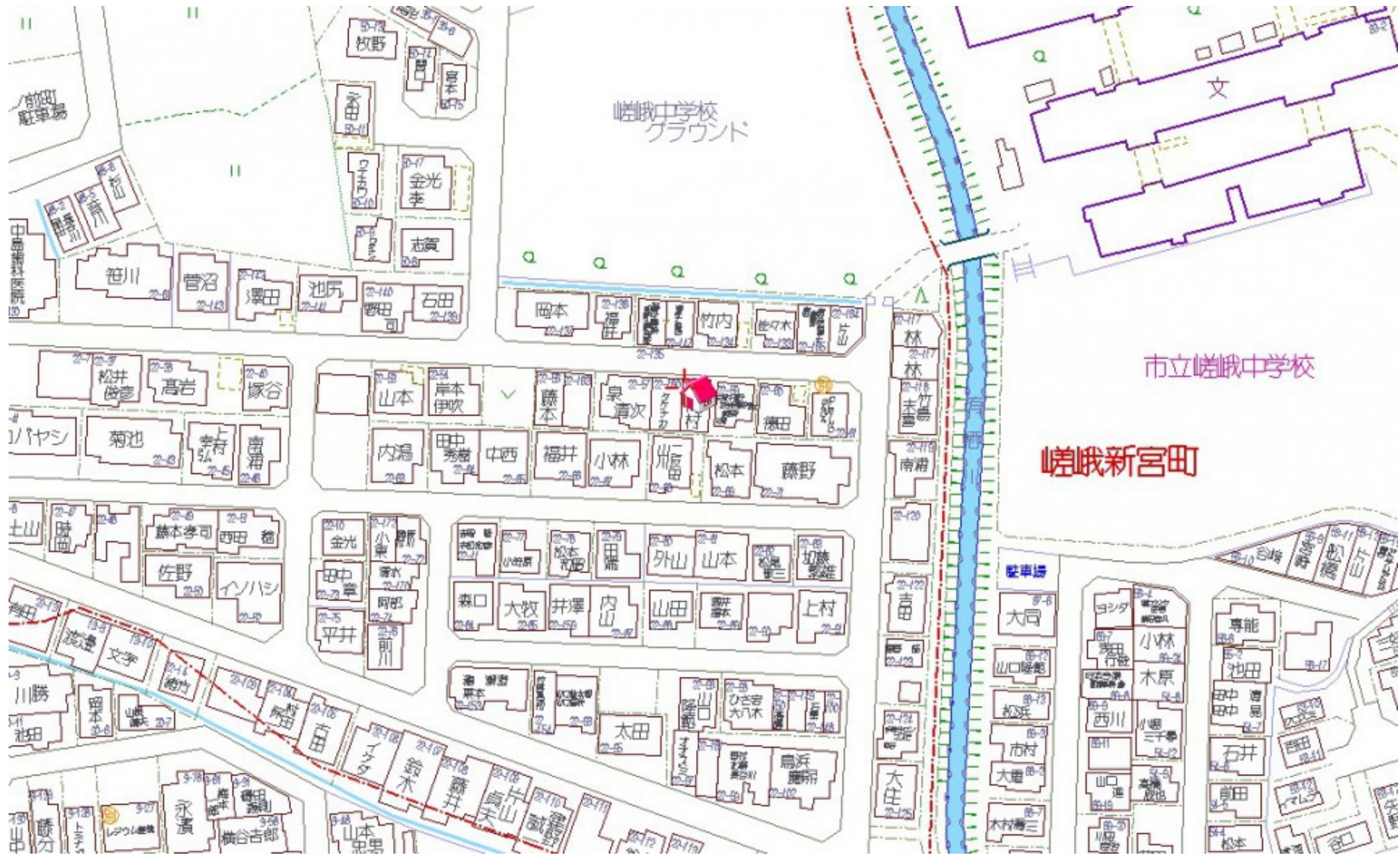
0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



嵯峨中学校
グラウンド

市立嵯峨中学校

嵯峨新宮町

駅

大同

山口

松浜

市村

大塚

木村

大住

山口

川

谷口

ヨシダ

小林

木原

西川

山口

川

谷口

谷口

谷口

谷口

専能

池田

田中

石井

前田

松本

谷口

谷口

谷口

谷口

前田

野

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

田

金光

志賀

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼

菅沼