

| | | | | | | | |
|-----|-----------|----|-------------------------------------|------|---------------------------|------|------------|
| 所在地 | 滋賀県野洲市富波乙 | | | 物件種別 | 中古戸建 | | |
| 価格 | 3,990 万円 | 交通 | JR東海道本線 野洲駅 徒歩23分 バス停：富波会館前 徒歩7分 | 土地面積 | 110.98㎡(約33.57坪) | | |
| | | | | 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| | | | | 地勢 | 私道負担 | | |
| | | | | 接道状況 | 南西側 幅員6m 公道に18.22m接面 | | |
| | | | | 建物面積 | 108.89㎡(約32.93坪) | | |
| | | | | 構造 | 木造 | 階数 | 地上2階 |
| | | | | 間取り | 4LDK | 築年月 | 2025年07月 |
| | | | | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用 |
| | | | | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | | | | 駐車場 | 有 | 水道 | 公営 |
| | | | | ガス | オール電化 | 排水 | 下水 |
| | | | | 現況 | 空家 | 引渡時期 | 相談 |
| | | | | 小学校区 | | 中学校区 | 野洲中学校 |
| | | | | 備考 | その他諸費用：自治会館設立準備金10万円が別途必要 | | |
| | | | | 取引形態 | 仲介 | | |



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

