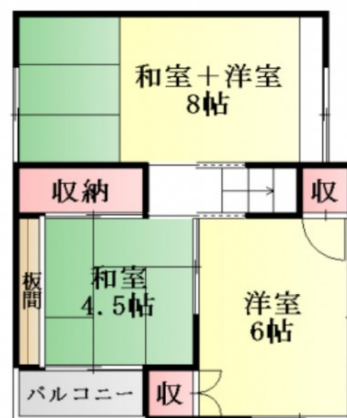


所在地	京都府京都市右京区花園岡ノ本町			物件種別	中古戸建		
価格	1,580 万円	交通	京福電鉄北野線 御室仁和寺駅 徒歩6分	土地面積	135.12㎡(約40.87坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆南東角地につき陽当たり・通風良好！</p> <p>☆小中学校まで徒歩10分圏内でお子様の通学も安心♪</p> <p>☆間取り充実の6LDK</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：角地 東側 幅員4.8m 私道に9.1m接面 南側 幅員3.8m 私道に7.1m接面		
				建物面積	70.24㎡(約21.24坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6LDK	築年月	1969年02月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用				
建ぺい率	40%	容積率	80%				
駐車場		水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	空家	引渡時期	即時				
小学校区	御室小学校	中学校区	双ヶ丘中学校				
備考	古家付き土地売買 司法書士指定あり 増築未登記部分あり 【周辺環境】 ・サンディ京都花園店：徒歩13分（984m） ・ファミリーマート妙心寺駅前店：徒歩8分（587m）						
取引形態	仲介						

1F



2F



中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F



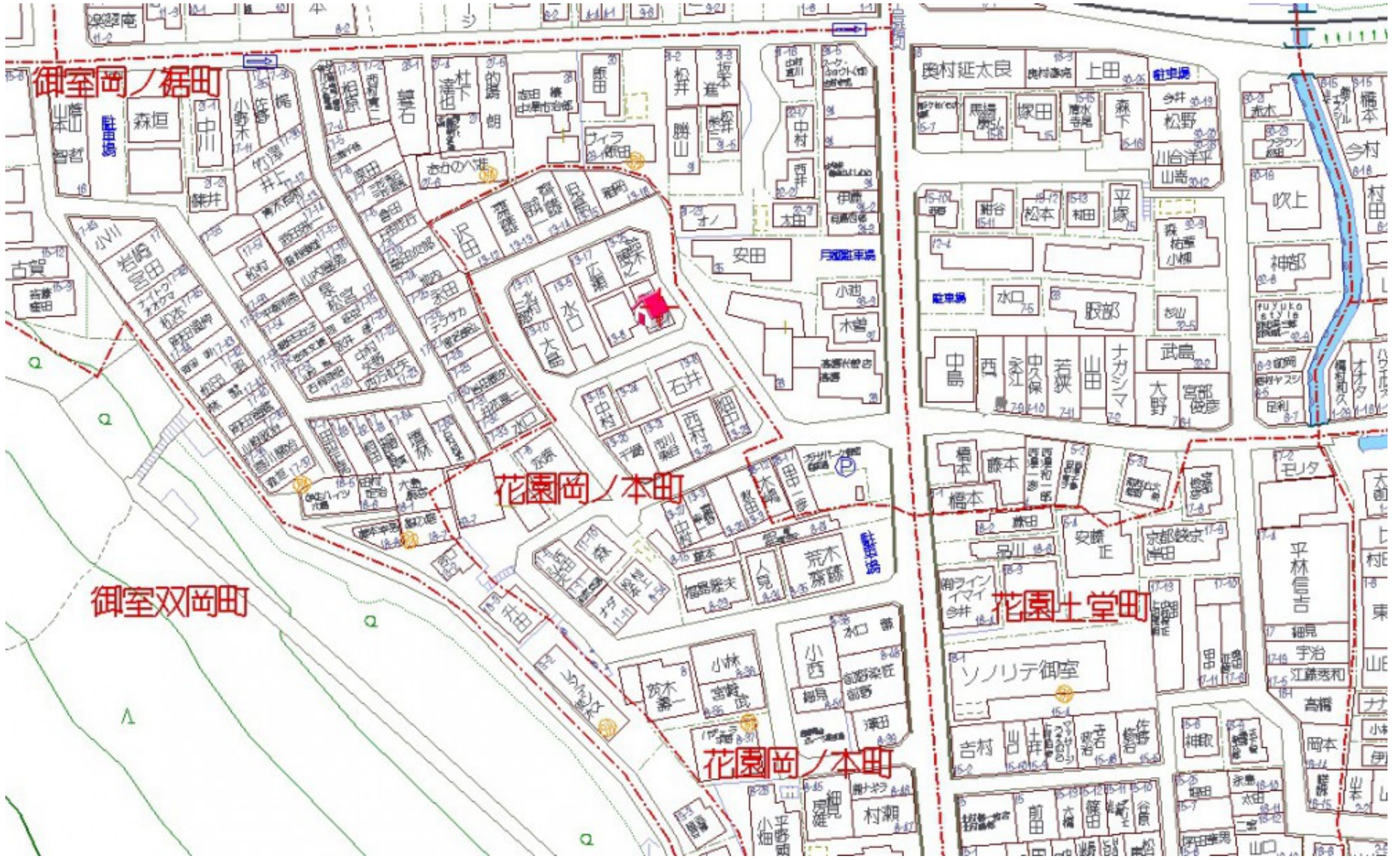
0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



御室岡ノ裾町

花園岡ノ本町

花園土堂町

花園岡ノ本町

御室双岡町

ソノリテ御室