


所在地	京都府京都市右京区嵯峨水尾武蔵嶋町			物件種別	中古戸建			
価格	500万円	交通	JR山陰本線 保津峡駅 バス乗車10分 バス停：「水尾」停 徒歩4分	土地面積	370.24㎡(約111.99坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆自然豊かな立地 ☆蔵やかまどがあるレトロな日本家屋 ☆駐車2台可能（車種による）</p>				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：三方 東側 幅員2.4m 公道に19m接面 南西側 幅員1.6m 公道に35m接面 北側 幅員1.6m 公道に18m接面			
				建物面積	121.32㎡(約36.69坪)			
				構造	木造	階数	地上1階	
				間取り	7LDK	築年月		
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
				建ぺい率	60%	容積率	100%	
				駐車場	有(2台)	水道		
				ガス	プロパン	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	即時	
小学校区	嵯峨小学校	中学校区	嵯峨中学校					
備考	売主の契約不適合責任免責							
取引形態				仲介				

# 中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

