


所在地	滋賀県大津市和邇南浜			物件種別	中古戸建		
価格	3,280 万円	交通	JR湖西線 和邇駅 徒歩3分	土地面積	130.56㎡(約39.49坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR湖西線「和邇駅」徒歩3分 ☆オール電化住宅 ☆長期優良住宅 ☆食器洗浄乾燥機付き ☆駐車2台可能（車種による）</p> 				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員4.8m 公道に13.37m接面		
				建物面積	99.77㎡(約30.18坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2026年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
小学校区	和邇小学校	中学校区	志賀中学校				
備考							
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

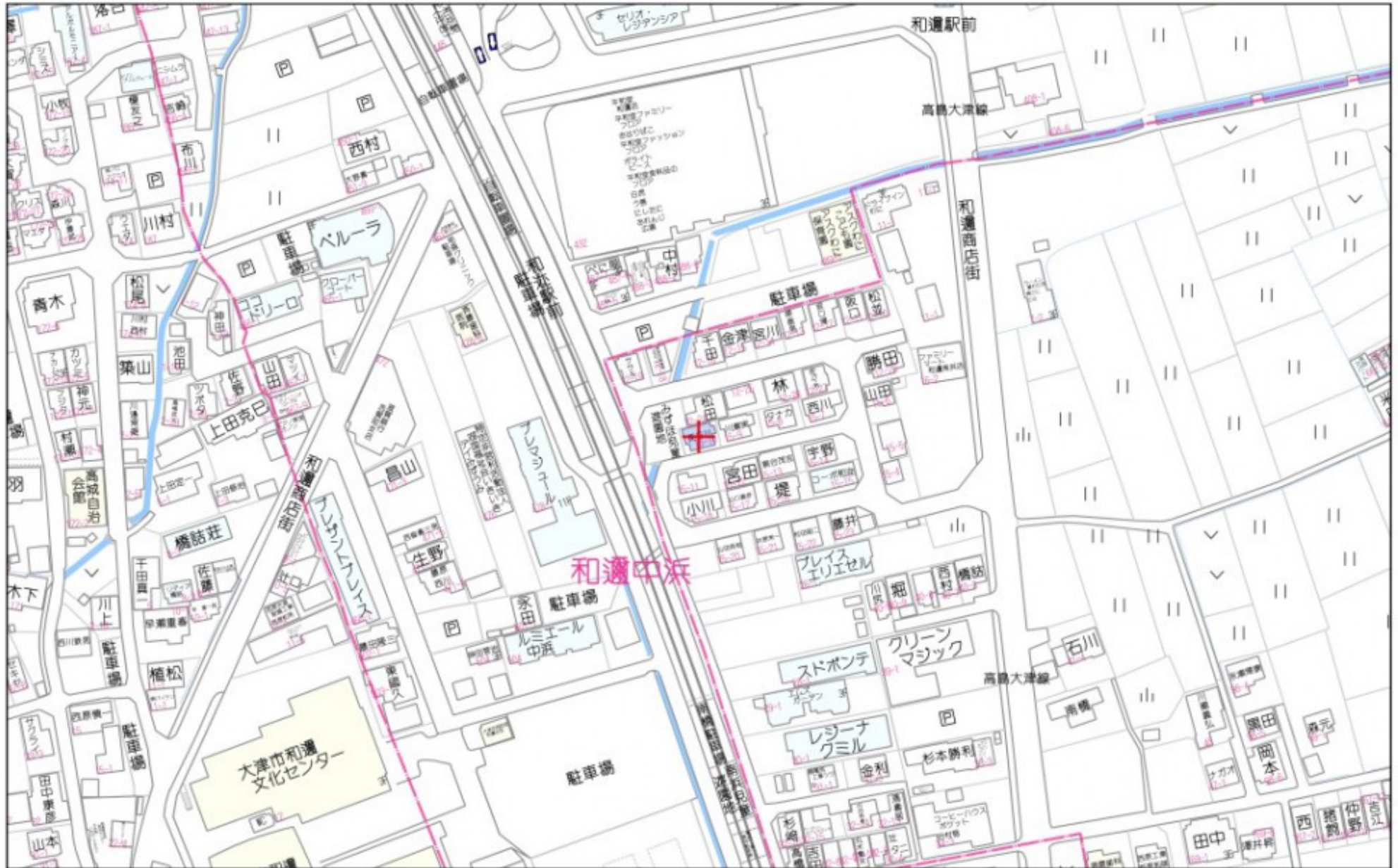
0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



80 m

1:1839