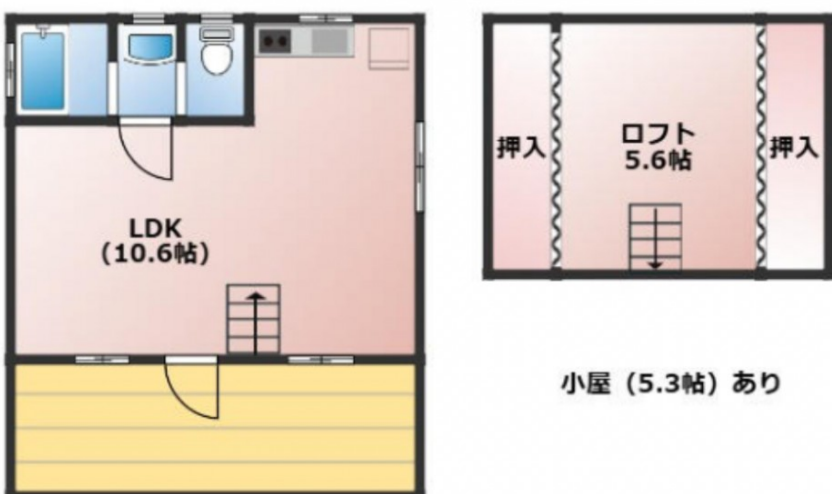


| | | | | | | | |
|---|---|------|---------------------------------|------|-------------------|------|----------|
| 所在地 | 京都府京都市右京区京北下町釜口谷山田 | | | 物件種別 | 中古戸建 | | |
| 価格 | 780万円 | 交通 | 叡山電鉄鞍馬線 貴船口駅 バス停： 「殿橋」停 徒歩8分 | 土地面積 | 385.00㎡(約116.46坪) | | |
| | | | | 土地権利 | 所有権 | 地目 | 雑種地 |
| <p>☆駐車5台以上可能（車種による） ☆京北町中心地より車で5分ほどの別荘地！ ☆鮎釣りスポットの上桂川まで、徒歩約10分</p>  <p>LDK (10.6帖)</p> <p>ロフト 5.6帖</p> <p>小屋 (5.3帖) あり</p> | | | | 地勢 | 平坦 | 私道負担 | |
| | | | | 接道状況 | | | |
| | | | | 建物面積 | 26.10㎡(約7.89坪) | | |
| | | | | 構造 | 木造 | 階数 | 地上1階 |
| | | | | 間取り | 1R | 築年月 | 2004年12月 |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | 無指定 | | | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | | | | |
| 駐車場 | 有 | 水道 | 公営 | | | | |
| ガス | プロパン | 排水 | 汲取 | | | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡時期 | 相談 | | | | |
| 小学校区 | | 中学校区 | | | | | |
| 備考 | <small>売主の契約不適合責任免責 土砂災害警戒区域</small> | | | | | | |
| 取引形態 | 仲介 | | | | | | |

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



宝光寺

稻荷神社

京北下町