

所在地	滋賀県草津市橋岡町			物件種別	中古戸建		
価格	4,141 万円	交通	JR東海道本線 南草津駅 徒歩17分	土地面積	108.76㎡(約32.89坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南西側 公道に6.2m接面		
				建物面積	79.48㎡(約24.04坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2026年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
小学校区	老上小学校	中学校区	老上中学校				
備考							
取引形態	仲介						



**西和不動産(株) 草津店**

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>