


所在地	京都府長岡京市奥海印寺太鼓山			物件種別	中古戸建			
価格	1,180万円	交通	阪急京都本線 長岡天神駅 徒歩19分 バス停：「太鼓山」停 徒歩2分	土地面積	47.00㎡(約14.21坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆南東向きにつき陽当たり・通風良好♪ ☆大切なお車を雨風から守れる車庫付き！ ☆季節物や趣味用品の収納に便利な納戸あり</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員4m 私道に5m接面			
				建物面積	62.37㎡(約18.86坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	2SLDK		築年月	1992年03月
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%		容積率	160%				
駐車場	有(1台)		水道					
ガス	都市		排水					
現況	空家		引渡時期	相談				
小学校区	長岡第五小学校		中学校区	長岡第四中学校				
備考	<p>売主の契約不適合責任免責 建ぺい率超過</p> <p>【周辺環境】 ・西友長岡店：徒歩15分(1200m) ・海印寺こども園：徒歩4分(320m) ・坂ノ尻公園：徒歩4分(280m)</p>							
取引形態	仲介							

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

