


所在地	滋賀県大津市比叡平1丁目			物件種別	中古戸建			
価格	1,980万円	交通	JR湖西線 大津京駅 バス乗車24分 バス停：比叡平一丁目 徒歩3分	土地面積	396.00㎡(約119.79坪)			
				土地権利	所有権	地目	その他	
<p>☆敷地約119坪 ☆閑静なお庭付き ☆鉄筋コンクリート造の家 ☆オール電化住宅 ☆住宅街の角地</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：角地 南側 幅員5m 公道に16.4m接面 東側 幅員5m 公道に20.3m接面			
				建物面積	153.92㎡(約46.56坪)			
				構造	RC	階数	地上2階	
				間取り	2LDK	築年月	1969年12月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	40%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	オール電化	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	比叡平小学校	中学校区	皇子山中学校					
備考	売主の契約不適合責任免責 現状有姿 設備類は経年劣化による不具合あり							
取引形態	仲介							



YEShiga

イエシガ

西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1842