

所在地	滋賀県大津市八屋戸			物件種別	中古戸建		
価格	1,500万円	交通	JR湖西線 蓬萊駅 徒歩33分	土地面積	497.90㎡(約150.61坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：角地 北側 幅員4m 東側 幅員4m		
				建物面積	144.29㎡(約43.64坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	5SLDK	築年月	1999年01月
				都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	木戸小学校	中学校区	志賀中学校
				備考	売主の契約不適合責任免責 土地面積に(地目：山林)265㎡含む		
				取引形態	仲介		



- ☆琵琶湖を一望でき眺望良好♪
- ☆ミサワホーム施工のお家
- ☆オール電化住宅
- ☆電動シャッター、  
ホームエレベーターあり
- ☆眺めの良い2階リビング
- ☆別荘利用にもオススメ
- ☆敷地広々で家庭菜園も可能



## 西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/

