

所在地	滋賀県栗東市小平井2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	4,280万円	交通	JR東海道本線 草津駅 徒歩21分	土地面積	149.75㎡(約45.29坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員4.2m 私道に10.32m接面		
				建物面積	104.54㎡(約31.62坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2026年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(3台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	期日指定 2026年08月下旬
小学校区				大宝西小学校	中学校区		栗東西中学校
備考							
取引形態				仲介			



# 西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



やよい軒 草津駒井沢店

スターバックス  
コーヒー 草津駒井沢店

TUKUHIKO

大江霊仙寺線

小平井

焼肉すだく 家族亭  
食べ放題 栗東本店

天晴 平井店

滋賀県立草津東高

boulangerie montagne  
(ブーランジェリー...)

東海道本線

淡海くさつ通り

西波川

Google

Map data ©2026