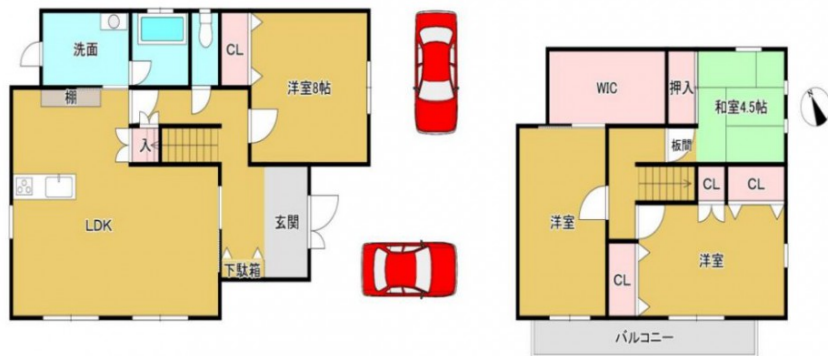


所在地	滋賀県大津市比叡平2丁目			物件種別	中古戸建			
価格	2,388万円	交通	JR湖西線 大津京駅 バス乗車25分 バス停：比叡平二丁目 徒歩1分	土地面積	307.65㎡(約93.06坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆閑静な住宅街 ☆駐車2台可能（車種による） ☆オール電化住宅 ☆2026年リフォーム予定</p> <ul style="list-style-type: none"> ・システムキッチン、 シャワーホース&ヘッド、TVインターホン交換 ・クッションフロア施工（洋室、洗面所、トイレ） ・クロス貼替 ・フロアタイル上張り（LDK、廊下） ・畳表替え ・ハウスクリーニング 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 東側 幅員8m			
				建物面積	119.24㎡(約36.07坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4SLDK	築年月	2007年08月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
				建ぺい率	40%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	オール電化	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	即時	
小学校区	比叡平小学校	中学校区	皇子山中学校					
備考								
取引形態	仲介							



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/

