



所在地	滋賀県大津市国分1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	1,980 万円	交通	JR東海道本線 石山駅 徒歩22分	土地面積	125.22㎡(約37.87坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR東海道線「石山駅」徒歩22分 ☆京阪石山坂本線「唐橋前駅」徒歩19分 ☆南北両面道路につき開放的 ☆買い物も便利な立地</p>  <p>建築条件付き土地 125.22㎡ (約37.87坪)</p> <p>前面道路幅員 約6.0m</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南西側 幅員6m 公道に10.34m接面		
				建物面積	(約0.00坪)		
				構造		階数	
				間取り	OR	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場		水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況		引渡時期	相談
小学校区	晴嵐小学校	中学校区	北大路中学校				
備考	<p>本土は西和不動産(株)の建築条件付きです。 【周辺環境】 ・フレスコ国分店：徒歩6分(403m) ・マツヤスーパー大津美崎店：徒歩19分(1491m) ・業務スーパー大津美崎店：徒歩20分(1567m) ・平和堂石山：徒歩24分(1885m) ・ファミリーマート大津国分店：徒歩2分(155m)</p>						
取引形態	売主						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL: 077-535-9224 / FAX: 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

