

所在地	京都府向日市上植野町持丸			物件種別	中古戸建		
価格	2,980万円	交通	阪急京都本線 西向日駅 徒歩19分	土地面積	77.47㎡(約23.43坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆南向き採光につき陽当たり・通風良好♪ ☆間口にゆとりがあり、駐車が苦手な方にも嬉しい設計！ ☆2階リビング採用で外からの視線が気になりにくい空間</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：角地 北側 幅員5m 西側 幅員5m		
				建物面積	80.19㎡(約24.25坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2008年11月				
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居				
建ぺい率	60%	容積率	200%				
駐車場	有(1台)	水道	公営				
ガス	都市	排水	公共下水				
現況	居住中	引渡時期	相談				
小学校区	第5向陽小学校	中学校区	勝山中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責及び設備の修補義務免責 【周辺環境】 ・スーパーマツモト長岡京店：徒歩12分(952m) ・セブンイレブン向日市上植野店：徒歩8分(614m) ・スギ薬局上植野店：徒歩6分(419m) ・向日市上植野郵便局：徒歩7分(481m)						
	取引形態	仲介					

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL: 075-201-0173 / FAX: 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

西大田

府立向陽高等学校

持丸

文

文

体育館

持丸

学校

