



所在地	滋賀県大津市北大路3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	999万円	交通	JR東海道本線 石山駅 バス乗車26分 バス停：永大団地前 徒歩7分	土地面積	206.33㎡(約62.41坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆駐車2台可能（車種による） ☆全居室収納付き ☆広々ルーフバルコニーあり ☆防蟻工事施工</p>  				地勢	高台	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南側 幅員4.9m		
				建物面積	127.51㎡(約38.57坪)		
				構造	軽量鉄骨	階数	地上2階
				間取り	4SLDK	築年月	1973年03月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
小学校区	富士見小学校	中学校区	北大路中学校				
備考	2026年6月下旬まで期間限定の現況販売 司法書士の指定あり						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

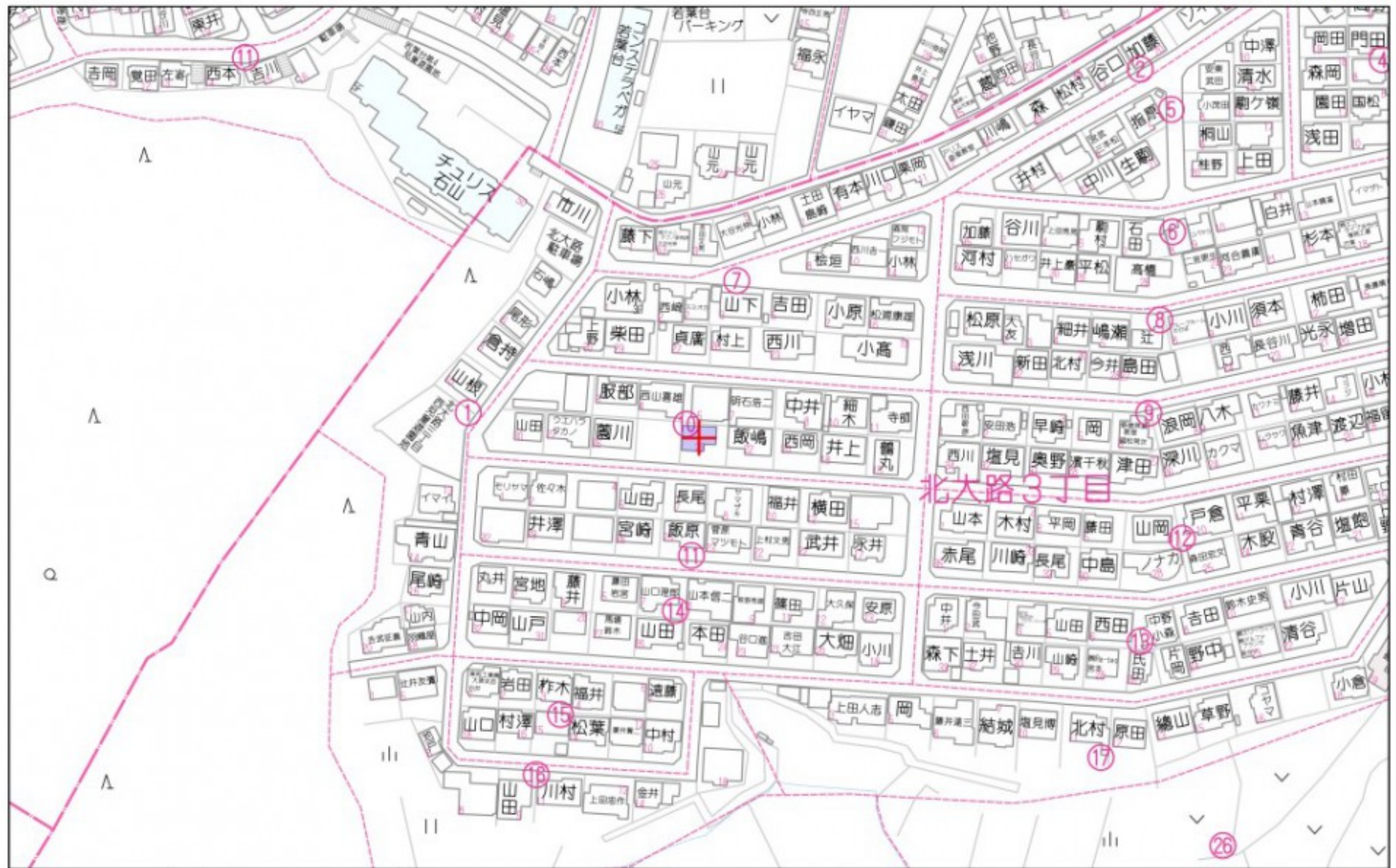
0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



北大路3丁目