




所在地	滋賀県湖南市サイドタウン3丁目			物件種別	中古戸建			
価格	1,300万円	交通	JR東海道本線 野洲駅 バス乗車22分 バス停：ハイウェイサイドタウン 徒歩7分	土地面積	328.84㎡(約99.47坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：角地 東側 幅員6.9m 公道に15.9m接面 南側 幅員4.9m 公道に19.9m接面			
				建物面積	151.90㎡(約45.94坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	5LDK	築年月	1976年09月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
				建ぺい率	60%	容積率	100%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	プロパン	排水	下水	
				現況	居住中	引渡時期	相談 2026年07月下旬	
				小学校区			中学校区	
				備考	現況優先			
				取引形態	仲介			



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

