

所在地	滋賀県大津市仰木の里6丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,260万円	交通	JR湖西線 おごと温泉駅 徒歩20分	土地面積	237.50㎡(約71.84坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆スーパーや小学校が徒歩10分圏内</p> <p>☆間取り充実6LDK</p> <p>☆閑静な住宅街</p> <p>☆2026年6月リフォーム</p> <ul style="list-style-type: none"> ・クロス全部屋貼替 ・畳、襖、障子張替 ・1階和室を洋室へ変更 ・床張り替え (LDK、2階一室) ・各部塗装 ・キッチンコンロ入替えなど 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員6m 公道に12.4m接面		
				建物面積	133.24㎡(約40.30坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	6LDK	築年月	1987年12月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	50%	容積率	80%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	仰木の里小学校	中学校区	仰木中学校
				備考	現状有姿取引 売主の契約不適合責任免責および設備修復義務免責		
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1716