


所在地	滋賀県守山市川田町			物件種別	中古戸建		
価格	3,580 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 徒歩46分 バス乗車21分 バス停：川田 徒歩2分	土地面積	169.75㎡(約51.34坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
 <p>1F: 51.63㎡ (ポーチ除外面積51.02㎡) あると便利な複数トイレ</p> <p>2F: 53.46㎡ (ルーフバルコニー除外面積46.98㎡) 広々バルコニー たっぷり収納WIC</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員7.6m 公道に6.4m接面		
				建物面積	98.00㎡(約29.64坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	工業
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	期日指定 2026年08月下旬
				小学校区	河西小学校	中学校区	守山北中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL: 077-599-3666 / FAX: 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/