

所在地	滋賀県守山市守山3丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,480 万円	交通	JR東海道本線 守山駅 徒歩14分	土地面積	45.00㎡(約13.61坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 東側 幅員4.7m		
				建物面積	71.78㎡(約21.71坪)		
				構造	木造	階数	地上3階
				間取り	3DK	築年月	2026年01月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(1台)	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	相談
				小学校区	守山小学校	中学校区	守山北中学校
				備考			
取引形態				仲介			



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>