

所在地	滋賀県湖南市三雲			物件種別	中古戸建		
価格	3,280万円	交通	JR草津線 三雲駅 徒歩16分 バス乗車17分 バス停：勅使野橋 徒歩5分	土地面積	170.48㎡(約51.57坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
				地勢	私道負担		
				接道状況			
				建物面積	111.37㎡(約33.68坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3SLDK	築年月	2026年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
				小学校区	三雲東小学校	中学校区	甲西中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



西和不動産(株)草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/