


所在地	京都府京都市南区上鳥羽西浦町			物件種別	中古戸建				
価格	2,280万円	交通	京都市営地下鉄烏丸線 竹田駅 バス乗車12分 バス停：「奈須野」停 徒歩2分	土地面積	53.57㎡(約16.20坪)				
				土地権利	所有権	地目	宅地		
<p>☆前道約6mとゆとりがあるので駐車が楽々！ ☆LDKに床暖房付きで冬でも快適に過ごせます♪ ☆様々な使い方が可能なロフト有り！</p> 				地勢	私道負担				
				接道状況	状況：一方 西側 幅員6m				
				建物面積	62.28㎡(約18.83坪)				
				構造	木造	階数	地上2階		
				間取り	3LDK		築年月	2011年01月	
				都市計画	市街化区域		用途地域	第二種住居	
				建ぺい率	60%		容積率	200%	
				駐車場	有(1台)		水道		
				ガス	都市		排水	公共下水	
				現況	空家		引渡時期	即時	
小学校区	上鳥羽小学校		中学校区	洛南中学校					
備考	【周辺環境】 ・ローソン京都南インター店：徒歩11分(850m) ・A-プライス京都南店：徒歩27分(2100m) ・ジャパン京都伏見店：徒歩20分(1600m) ・京都上鳥羽郵便局：徒歩14分(1100m)								
取引形態	仲介								

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>



上鳥羽奈須野町

兼松工業株

奈良
商事株

株
ナカヤマ

久保

小西正典

サ・コンフォート

マンション
アムール

グランドパルク

南加藤美保
専用駐車場

有根文堂
上鳥羽倉庫

有加藤商店

株
アントレド

フエニスタ
京都上鳥羽

KOTOHAKUSHA
株KOTOHAKU

上伊藤

上伊藤

美奈駐車場

駐車場

KB work
株B

有
小A

株T2

株田

株村

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田

株田