



所在地	滋賀県大津市比叡平3丁目			物件種別	中古戸建			
価格	690万円	交通	JR湖西線 大津京駅 バス乗車34分 バス停：三丁目東 徒歩3分	土地面積	220.77㎡(約66.78坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆居室充実6DK ☆全居室6帖以上 ☆前道幅員約6m ☆閑静な住宅街</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に14m接面			
				建物面積	145.41㎡(約43.98坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	6DK	築年月	1980年10月	
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
				建ぺい率	40%	容積率	200%	
				駐車場	有	水道	公営	
				ガス	プロパン	排水	公共下水	
				現況	空家	引渡時期	相談	
小学校区	比叡平小学校	中学校区	皇子山中学校					
備考	建ぺい率超過あり：約6.95㎡							
取引形態				仲介				



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

 0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

