



所在地	京都府京都市伏見区横大路六反畑8-9			物件種別	中古戸建			
価格	2,380万円	交通	京阪本線 淀駅 徒歩22分 市バス 富ノ森停徒歩3分	土地面積	99.53㎡(約30.10坪)			
				土地権利	所有権	地目	宅地	
<p>☆ゆとりの間取り全居室6帖以上 ☆お家の南側は水路になっているので日当たり良好！ ☆敷地の前面には幅員3mの歩道があり、小さいお子様も安心です♪</p> 				地勢	私道負担			
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員18m			
				建物面積	111.38㎡(約33.69坪)			
				構造	木造	階数	地上2階	
				間取り	4LDK	築年月	2003年06月	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業					
建ぺい率	60%	容積率	200%					
駐車場	有(2台)	水道	公営					
ガス	都市	排水	公共下水					
現況	空家	引渡時期	相談					
小学校区	横大路小学校	中学校区	洛水中学校					
備考	売主の契約不適合責任免責 現状有姿渡し							
取引形態				仲介				

中古住宅専門店 せいわ

西和不動産(株) 京都店

〒615-8221 京都府京都市西京区上桂東ノ口町112 プリメール桂1F

 0120-426-824 info@ieshiga.jp

TEL : 075-201-0173 / FAX : 075-201-0172

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

