


所在地	滋賀県大津市下阪本1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,780万円	交通	JR湖西線 唐崎駅 徒歩9分	土地面積	114.68㎡(約34.69坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR湖西線「唐崎駅」徒歩9分  ☆ZEH仕様のお家  ☆長期優良住宅認定物件  ☆南東向き  ☆浴室乾燥機付き</p> 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 南東側 幅員6m 公道に9.27m接面		
				建物面積	101.85㎡(約30.80坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2026年09月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
				小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校
				備考	司法書士および土地家屋調査士は売主指定		
				取引形態	仲介		



YEShiga

イエシガ

西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6



0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/

