




所在地	滋賀県野洲市近江富士2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,798 万円	交通	JR東海道本線 野洲駅 徒歩59分 バス乗車10分 バス停：近江富士二丁目 徒歩4分	土地面積	110.99㎡(約33.57坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
 <p>2階平面図</p>  <p>1階平面図</p>				地勢	私道負担		
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m 公道に7.29m接面		
				建物面積	90.46㎡(約27.36坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2026年06月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	100%
				駐車場	有(2台)	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	未完成	引渡時期	相談
				小学校区	三上小学校	中学校区	野洲中学校
				備考			
				取引形態	仲介		



西和不動産(株) 草津店

〒525-0032 草津市大路2丁目14-7 サンサンビル1階

 0120-604-818 info@ieshiga.jp

TEL : 077-599-3666 / FAX : 077-599-3720

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>