

所在地	滋賀県大津市大平2丁目			物件種別	中古戸建		
価格	3,380 万円	交通	京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩33分	土地面積	130.21㎡(約39.38坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆新興分譲地内で綺麗な街並み ☆太陽光発電システム搭載 ☆2023年5月築 ☆制震ダンパー「MAMORY」搭載 ☆第一種換気 ☆駐車3台可能（車種による）</p> 				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m 公道に10.01m接面		
				建物面積	108.06㎡(約32.68坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	4LDK	築年月	2023年05月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	都市	排水	公共下水
				現況	空家	引渡時期	即時
小学校区	石山小学校	中学校区	石山中学校				
備考	売主の契約不適合責任および設備修復義務免責						
取引形態	専任						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

https://www.ieshiga.jp/



80m

1:1844