

所在地	滋賀県大津市比叡辻1丁目			物件種別	中古戸建		
価格	2,980万円	交通	JR湖西線 比叡山坂本駅 徒歩11分	土地面積	132.45㎡(約40.06坪)		
				土地権利	所有権	地目	宅地
<p>☆JR湖西線「比叡山坂本駅」徒歩11分 ☆オール電化住宅 ☆駐車2台可能(車種による) ☆ロフト・書斎スペースあり ☆随所の収納充実 ☆閑静な住宅街</p>				地勢	平坦	私道負担	
				接道状況	状況：一方 北東側 幅員6m 公道に8.9m接面		
				建物面積	107.65㎡(約32.56坪)		
				構造	木造	階数	地上2階
				間取り	3LDK	築年月	2012年07月
				都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
				建ぺい率	60%	容積率	200%
				駐車場	有	水道	公営
				ガス	オール電化	排水	公共下水
				現況	居住中	引渡時期	相談
小学校区	下阪本小学校	中学校区	日吉中学校				
備考	売主の契約不適合責任免責						
取引形態	仲介						



西和不動産(株) 大津店

〒520-0022 滋賀県大津市柳が崎4-6

0120-996-004 info@ieshiga.jp

TEL : 077-535-9224 / FAX : 077-535-9225

宅地建物取引業

国土交通大臣(1)第11005号

<https://www.ieshiga.jp/>

